

Dodatok č. 1**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 08.08.2017**

uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického
samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Školský internát, Medická 2, Košice
zastúpený: Ing. Melánia Konečná, riaditeľka
sídlo: Medická 2, 040 11 Košice
IČO: 00 164 101

(ďalej len „správca“)

ČI. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 08.08.2017 (ďalej len „Protokol“).

ČI. II.

1. Okresný úrad Košice, katastrálny odbor zápisom Geometrického plánu č. 57/2018 zo dňa 5.9.2018 vyhotoveným GEOBUILD s.r.o., Zupkova 27, 040 22 Košice vykonal zmeny pozemkov registra C KN v katastrálnom území Terasa v Košiciach vedených v liste vlastníctva č. 15711.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy ku dňu 31.07.2017“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1 písmeno a) pozemky registra C KN :

2.1. vypúšťa a nahrádza sa položka s por. číslom 2 :

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
2.	1871/19	9653	zastavaná plocha a nádvorie	256 336,72

2.2. dopĺňajú sa položky s por. číslami 8 a 9 :

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
8.	1871/62	329	zastavaná plocha a nádvorie	8 736,64

9. 1871/63 296 zastavaná plocha a nádvorie

7 860,32

3. Vlastník zveruje správcovi do správy pozemky uvedené v bode č. 2.2 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.
4. V liste vlastníctva uvedenom v bode č. 1 tohto článku je zapísané vecné bremeno in personam spočívajúceho v povinnosti vlastníka parcely C KN parcelné číslo 1871/19:
- a) strpieť na pozemku umiestnenie a prevádzkovanie časti inžinierskej siete „nová horúcovodná prípojka pre polyfunkčný objekt Vojenská ul. Košice“ vrátane ochranného pásma, tak ako je vyznačené v geometrickom pláne č. 11/2017 vyhotovenom Geo-comp.SK s.r.o. dňa 14.04.2016, úradne overeným Okresným úradom Košice dňa 20.09.2017 pod číslom G1-975/2017.
- b) strpieť vstup a prechod osôb vrátane tretích osôb, ktoré budú pre oprávneného zabezpečovať údržbu a opravu, vjazd, státie a prejazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na pozemok na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej siete „Nová horúcovodná prípojka pre polyfunkčný objekt Vojenská ul. Košice“ vrátane údržby ochranného pásma v rozsahu podľa geometrického plánu. Rozhodnutie o povolení vkladu V-14477/2017 zo dňa 9.1.2018 – 212/2018.
- Na zverovaných pozemkoch registra C KN neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.

Čl. III.

1. Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to :
- 1.1. v Čl. II bod 1 nasledovne:
„Tento protokol nahrádza všetky doterajšie dokumenty, ktorými boli nehnuteľnosti správcovi zverené do správy alebo odňaté zo správy.“
- 1.2. v Čl. III bod 1 nasledovne:
„Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy.“

Čl. IV.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené vlastníčkovi, jeden správcovi a jeden Okresnému úradu Košice, katastrálny odbor.

4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach dňa *21.5.2019*

Vlastník:

V Košiciach dňa *09.04.2019*

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

Ing. Melania Konečná
riaditeľka

**Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja
zverených do správy**

1. Okresný úrad Košice

Katastrálne územie : Terasa

List vlastníctva č. : 15711

a) pozemky registra C KN

por. číslo	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	1871/18	3383	zastavaná plocha a nádvorie	89 836,02
2.	1871/19	9653	zastavaná plocha a nádvorie	256 336,72
3.	1871/56	2237	zastavaná plocha a nádvorie	59 403,84
4.	1871/57	273	zastavaná plocha a nádvorie	7 249,55
5.	1871/58	210	zastavaná plocha a nádvorie	5 576,58
6.	1871/59	123	zastavaná plocha a nádvorie	3 266,28
7.	1871/60	1986	zastavaná plocha a nádvorie	52 738,50
8.	1871/62	329	zastavaná plocha a nádvorie	8 736,64
9.	1871/63	296	zastavaná plocha a nádvorie	7 860,32

b) stavby

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	566	1871/18	budova internátu	1 675 138,96

Spoluvlastnícky podiel 1/1

c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností

por. č	parc. číslo	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	1871/19	Vonkajšie osvetlenie	1 843,62
2.	1871/19	Cesty, parkoviská, terénne úpravy	55 497,48
3.	1871/19	Sadové úpravy	20 782,15
4.	1871/19	Športové ihriská, chodníky	33 353,98
5.	1871/19	Oplotenie	41 824,34
6.	1871/19	Vonkajšia kanalizácia	17 422,39
7.	1871/19	Vonkajší vodovod	7 065,92
8.	1871/19	Štruktúrovaný bezpečnostný systém	80 414,88